Temeljem članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i Odluke Školskog odbora OŠ Sela o prodaji građevinskog zemljišta Klasa: 003-06-01/15-08; Urbroj.2176-22-01/15-15 od 21.4.2015.godine objavljuje se

JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU GRAĐEVNOG ZEMLJIŠTA

1. Predmet prodaje : građevno zemljište k.č.br. 1276, z.k.ul.br. 968 k.o. Letovanić, Pz=4.744 m2.
2. Uvjeti za kupnju građevnog zemljišta

Pravo na kupnju zemljišta imaju svi punoljetni državljani Republike Hrvatske i pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj.

1. Početna prodajna cijena iznosi 94.880,00 kn.

Najpovoljnija ponuda smatrat će se ponuda onog ponuditelja koji ponudi najvišu cijenu.

1. Rok i adresa za dostavu ponude

Ponuditelj dostavlja pisanu ponudu na adresu: Osnovan škola Sela, Sela 103, 44273 Sela, s naznakom: „Ponuda za kupnju građevnog zemljišta“.

Rok za dostavu ponuda je 15 dana, ne računajući dan objave natječaja, do 13 sati.

1. Kupac treba zemljište pregledati i nema mogućnosti prigovora na kvadraturu zemljišta.
2. Odabir najpovoljnije ponude, sklapanje ugovora i uvjeti prijenosa prava vlasništva

Odluku o prodaji zemljišta najpovoljnijem ponuditelju donijeti će Školski odbor OŠ Sela u roku od 15 dana od isteka roka za dostavu ponuda. Odabrani ponuditelj dužan je u roku od 8 dana od primitka odluke o prodaji nekretnine zaključiti ugovor o kupoprodaji, te u daljnjem roku od 15 dana od sklapanja ugovora uplatiti cjelokupni iznos.

Porez na promet nekretnine i ostale troškove u vezi prijenosa vlasništva snosi kupac.

Prodaja se obavlja u skladu s Zakonom o obveznim odnosima što isključuje naknadne prigovore.

U Selima, 11.5.2015.